



Hanover Park^{USA}

División de Servicios de Inspección

P: 630-823-5860

Email: iservices@hpil.org

2121 Lake Steet, Hanover Park, IL 60133

Phone: 630-823-5860, Fax: 630-823-5782, Web: www.hpil.org

DEPARTAMENTO DE BOMBEROS DEL PUEBLO DE HANOVER PARK

Garaje Independiente

Requisitos para la Solicitud de Permiso

Completa la solicitud de permiso, en línea o en persona.

Si se contrata a un contratista, este debe registrarse y presentar un seguro con el Pueblo de Hanover Park. Incluye una copia de su propuesta con la solicitud. Si el dueño va a hacer el trabajo, entonces debe proporcionar un resumen del alcance, una lista de materiales y firmar una declaración jurada del propietario.

Todo el trabajo eléctrico debe cumplir con todos los requisitos del Código Eléctrico Nacional vigente, los requisitos del servicio eléctrico de ComEd y todas las enmiendas del Municipio de Hanover Park.

Entrega una copia del plano de encuesta sin reducir que muestre todas las estructuras existentes y la ubicación propuesta del garaje con sus dimensiones y distancias respecto a la línea de la propiedad y la casa.

Proporciona los detalles de construcción del garaje completando la información en el plano de la estructura adjunto, o proporcionando el tuyo propio, o los planos de un fabricante.

Llama a J.U.L.I.E. (Información Conjunta de Localización de Servicios para Excavadores) al 800-892-0123 al menos 48 horas antes de empezar a cavar. El número de excavación DEBE estar en el permiso antes de que se emita. J.U.L.I.E. marcará la ubicación de los servicios subterráneos. Debes llamar a J.U.L.I.E. de inmediato si accidentalmente golpeas una línea de servicio subterránea mientras cavas.

Requisitos de Construcción

Un garaje independiente solo se puede construir en el patio trasero, detrás de la casa.

El garaje debería estar ubicado al menos a diez (10) pies de la línea trasera del terreno, al menos a cinco (5) pies de la línea lateral del terreno y al menos a diez (10) pies de la casa.

El garaje no puede ser más grande de setecientos veinte (720) pies cuadrados (es decir, 24 x 30). La altura máxima desde el suelo hasta el punto más alto del techo es de 15 pies.

El camino de entrada al garaje debe estar pavimentado con concreto, asfalto o adoquines. Solo se permite un (1) camino de entrada en los terrenos con menos de 150 pies de fachada. Si hay un camino de entrada existente que no se va a usar para el nuevo garaje, debe ser removido y rellenado con césped o plantas.

Se necesita electricidad en todos los garajes y los enchufes deben tener protección contra fallos de conexión a tierra (G.F.I.).

Proporciona 2 circuitos para cada garaje, uno para iluminación y otro para energía. La tubería entre la casa y el garaje debe ser de acero rígido enterrada más de 6 pulgadas, o puede ser tubería de PVC cuando esté enterrada más de 18 pulgadas y tenga elevaciones de tubería rígida en cada extremo.

Cualquier tierra que retires para tu proyecto debe colocarse alrededor de los cimientos del edificio u otra zona que no interfiera con el drenaje de aguas pluviales. Las normas del pueblo prohíben rellenar los canales de drenaje. Si tienes alguna pregunta sobre dónde colocar la tierra, contacta al Departamento de Ingeniería al 630-823-5700.

Inspecciones

Se requiere un aviso mínimo de 24 horas para todas las inspecciones. Para programar una inspección o si tienes alguna pregunta, por favor contacta a la División de Servicios de Inspección del Departamento de Bomberos al 630-823-5860.

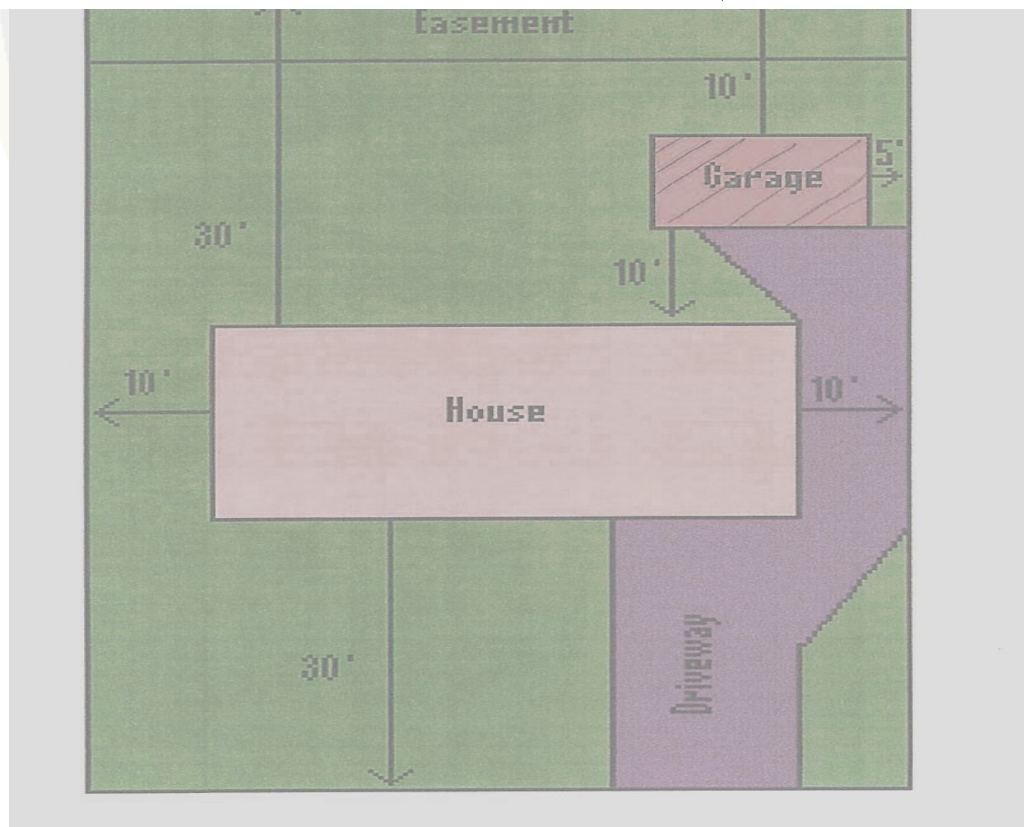
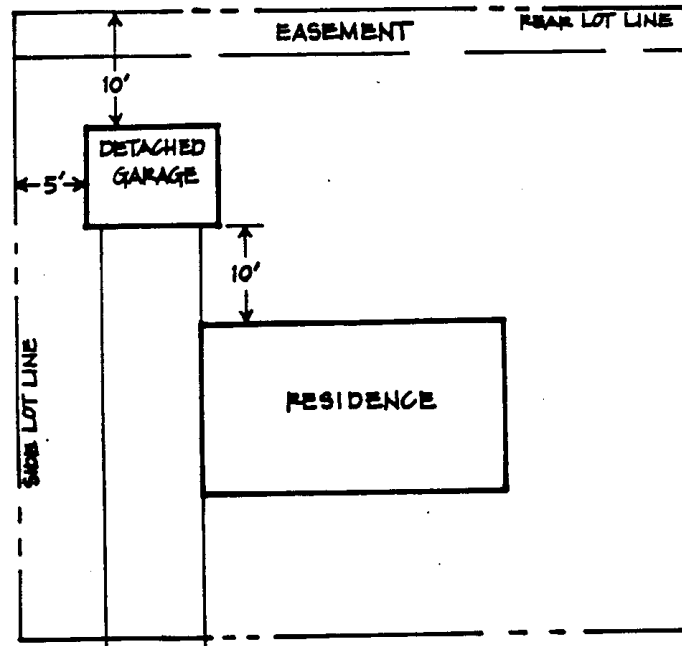
Es necesario revisar la losa de concreto y la cimentación antes de vaciar el concreto.

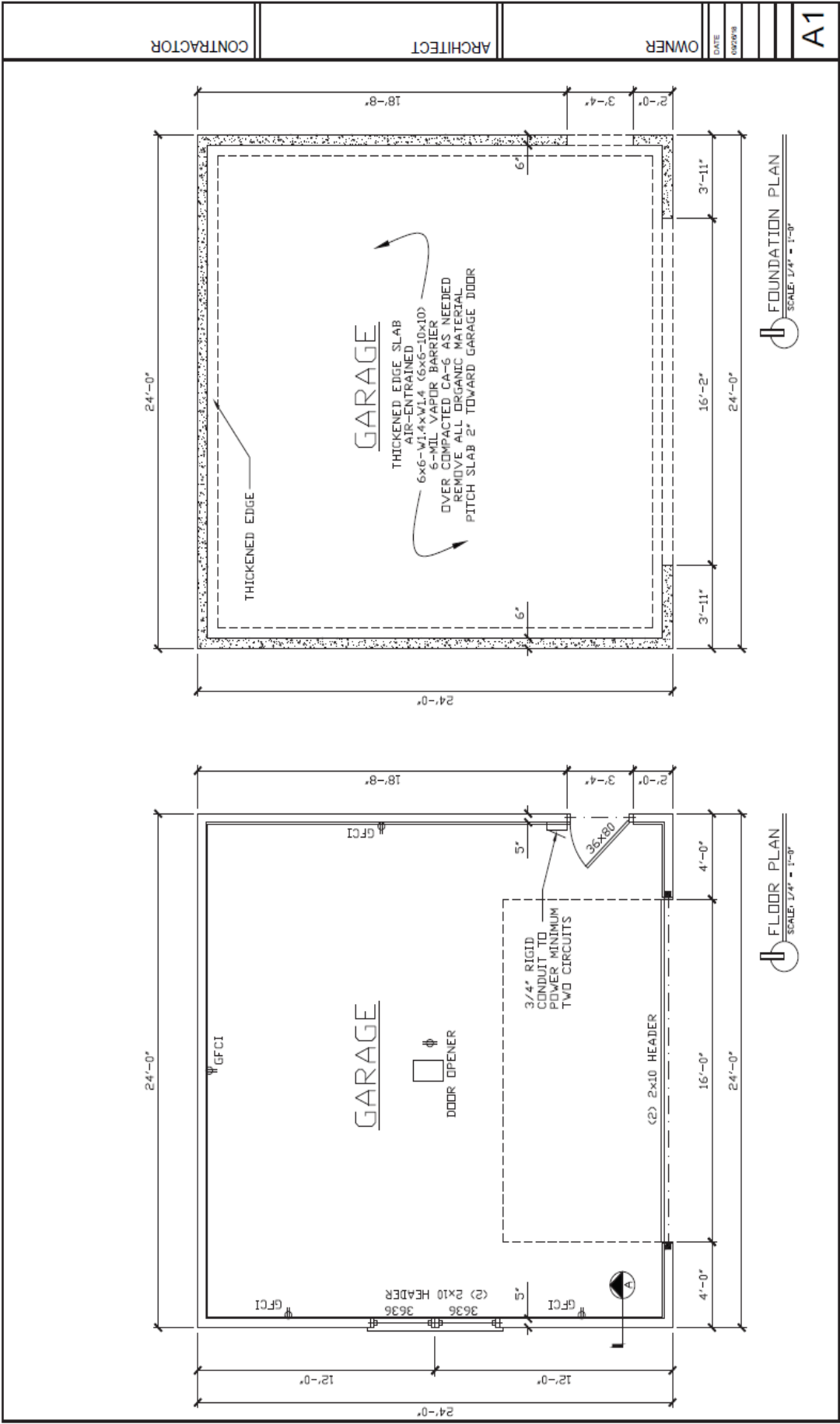
Se necesita una inspección de estructura y electricidad preliminar.

Se necesita una inspección final de la estructura y otra de electricidad antes de usar el garaje.

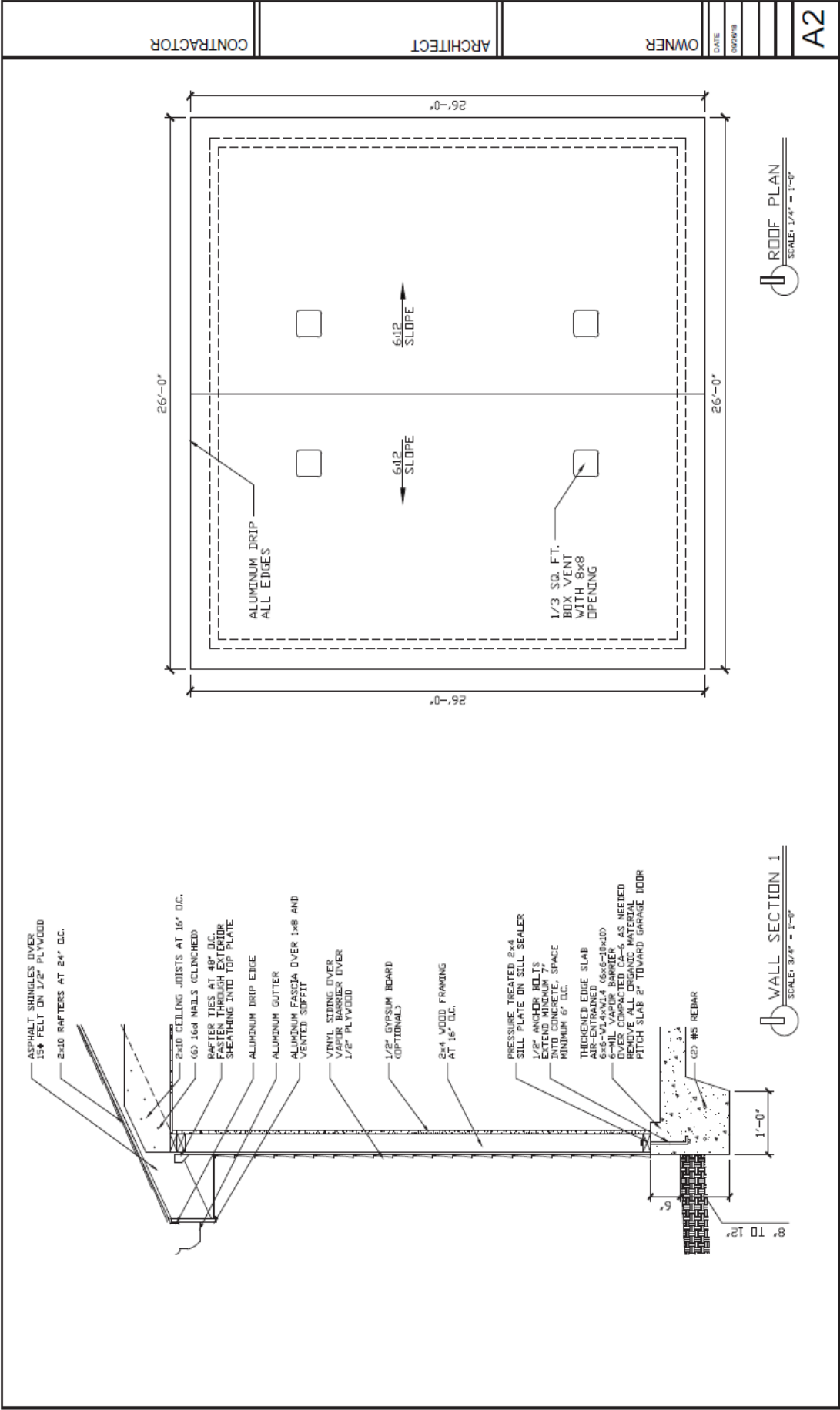
Información General y Referencia

DETACHED GARAGE LOCATION





DEPARTAMENTO DE BOMBEROS DEL PUEBLO DE HANOVER PARK



DEPARTAMENTO DE BOMBEROS DEL PUEBLO DE HANOVER PARK

