



Hornos y Aires Acondicionados

Requisitos de Permiso

Complete la solicitud de permiso, en línea o en persona.

Envíe un acuerdo o presupuesto firmado entre el solicitante y el contratista que detalle el alcance del trabajo y la lista de todos los materiales que se utilizarán para la construcción.

Para el reemplazo de la unidad de aire acondicionado, proporcione un Plano de Encuesta y/o una foto aérea que muestre la ubicación propuesta del aire acondicionado con respecto a la vía pública y la estructura de la casa.

Proporcione una descripción escrita del alcance del trabajo, incluyendo el costo total del proyecto. Indique claramente qué trabajo se está reemplazando, qué trabajo es nuevo y qué trabajo existe sin cambios. El resumen del alcance del trabajo deberá incluir la siguiente información:

- Cualquier equipo nuevo o de reemplazo que se vaya a instalar (incluido el horno, el condensador, el enfriador bobinas, humidificador, filtro de aire, etc.)
- Cualquier cambio en la ventilación del conducto de humos, ventilación del aire de combustión, conductos, tuberías de gas,

refrigerante tuberías, tuberías de desagüe y/o trabajo eléctrico, así como los materiales que se usarán, y un dibujo en línea de cómo se instalará.

- Dónde se encuentra el horno (armario, espacio de acceso, sótano, garaje, etc.) y dimensiones de los espacios de trabajo y acceso según lo requiere el código y las especificaciones del fabricante.

Proporcione un manual de instalación y hojas técnicas del nuevo equipo que muestren el tamaño y las especificaciones de la unidad y su calificación de eficiencia energética. Cumple con el IECC vigente adoptado, los requisitos del Código Internacional de Energía y termostato programable.

Se requiere que los contratistas estén registrados y asegurados con el pueblo

Requisitos de Construcción

Todo el trabajo deberá cumplir con todos los códigos aplicables adoptados y enmendados por el Pueblo de Hanover Park.

Para reducir el ruido y asegurar un mantenimiento adecuado, las ordenanzas del pueblo restringen los aires acondicionados centrales a los siguientes lugares:

- Un compresor de aire acondicionado debe estar al menos a 24 pies de la línea de propiedad del frente, trasera o lateral de esquina, y a 6 pies de la línea de propiedad lateral interior.
- Un compresor de aire acondicionado debe ser ocultado de la vista desde la calle usando arbustos perennes que proporcionen las pantallas más efectivas.
- Las plantaciones deben colocarse a un mínimo de 30 a 48 pulgadas del aire acondicionado para permitir suficiente espacio para que las plantas crezcan.

- Las plantaciones instaladas a menos de 30 pulgadas requerirán más poda y mantenimiento.
- Consulta con un vivero local para que te recomienden plantas específicas.

La calificación energética de la unidad deberá cumplir con el IECC (Código Internacional de Conservación de Energía) vigente.

Para los humidificadores, proporciona una 'T' y una válvula de cierre. No se permiten válvulas de silla.

Los sistemas HVAC existentes que se reemplacen (total o parcialmente) o que se modifiquen de alguna manera deberán estar equipados con un termostato programable.

La instalación de los electrodomésticos debe cumplir con las condiciones de su listado y etiqueta, así como con las instrucciones de instalación del fabricante. Las instrucciones de operación e instalación del fabricante deben permanecer adjuntas o cerca del electrodoméstico.

Verifica el rango mínimo y máximo de amperaje del disyuntor en la unidad de aire acondicionado y confirma que su disyuntor esté dimensionado adecuadamente en el panel eléctrico.

Los conductos deben ser soportados según los requisitos de SMACNA. Las uniones, conexiones y juntas de los conductos nuevos deben sellarse mediante un método aprobado.

No se debe usar conducto E.M.T. en exteriores, a menos que esté tratado según el Código Eléctrico Nacional. IMC y de pared gruesa son los materiales preferidos.

Coloca detectores de monóxido de carbono fuera de cada área de descanso separada. Es obligatorio instalar detectores de monóxido de carbono según los requisitos de nueva construcción cada vez que se agregue, modifique o repare un sistema mecánico que funcione con combustible. Los aires acondicionados conectados a un horno de combustible también deben cumplir con este requisito. Los detectores deben instalarse fuera de cada área de descanso en las inmediaciones de los dormitorios. Si hay un aparato que quema combustible dentro de un dormitorio o su baño anexo, se debe instalar un detector en el dormitorio. Aunque se prefiere la energía conectada a la red, las unidades a batería también son aceptables.

Inspecciones

Se requiere una inspección una vez que se complete la instalación del aire acondicionado. El inspector verificará que el compresor del aire acondicionado esté etiquetado con la siguiente información:

- Una PLACA que indique el fabricante, la fase, el voltaje, la frecuencia y las especificaciones eléctricas requeridas. Para edificios con múltiples inquilinos, marca la dirección en la unidad.
- UNA ETIQUETA DE LABORATORIO DE PRUEBAS que indica que la unidad ha sido probada y aprobada por un laboratorio de pruebas eléctricas calificado, como Underwriter's Laboratory.

El inspector verificará que la unidad haya sido instalada de acuerdo con los requisitos de la placa de identificación y/o etiqueta. El inspector debe entrar a la casa para inspeccionar el panel de servicio; por lo tanto, el dueño de la casa debe estar presente durante la inspección.

Para solicitar una inspección, comuníquese con la División de Servicios de Inspección del Departamento de Bomberos al 630-823-5860 al menos veinticuatro (24) horas antes.